



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНВЕСТИПРОЕКТ
«СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ГЛУБОКОЙ
ПЕРЕРАБОТКИ КАРТОФЕЛЯ»

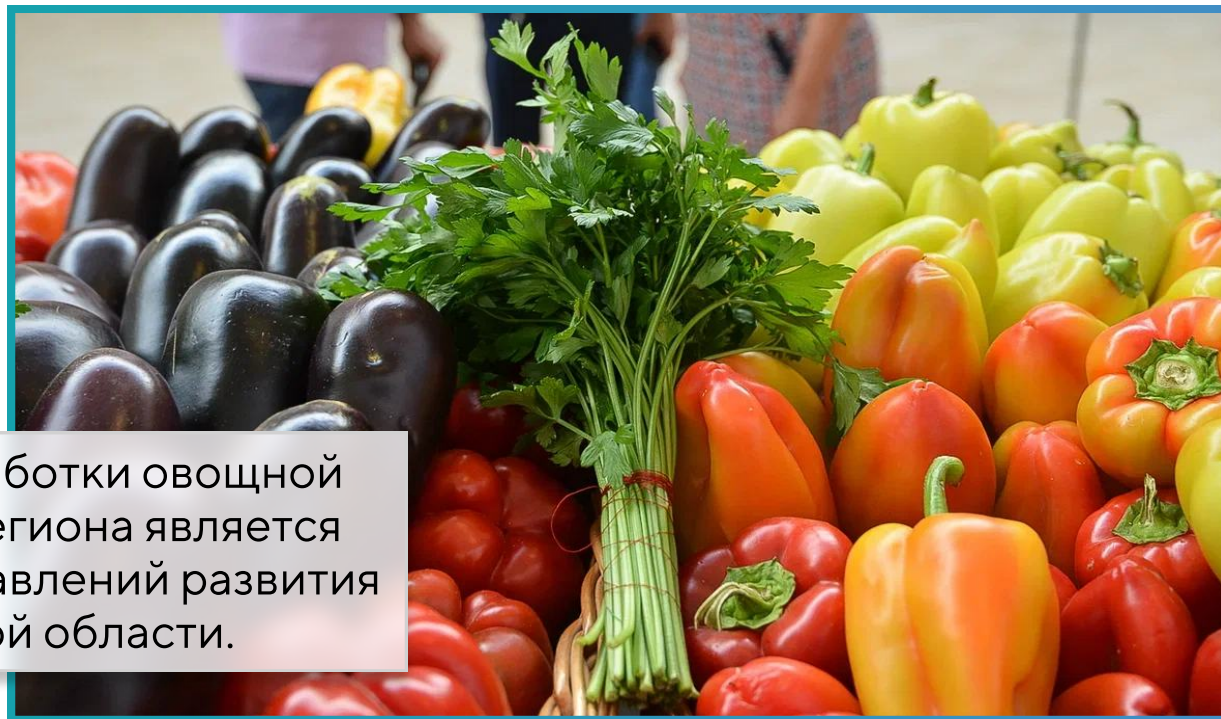


На сегодняшний день Астраханская область занимает **1 место** в России по производству овощей.

В 2023 году Астраханская область занимала **1 место в ЮФО** и **5 место в РФ** по производству картофеля (463 тыс. тонн).

Сбор различных овощных культур увеличился в 2023 году на **10%** до **1,7 млн. тонн**.

Увеличение объемов переработки овощной продукции на территории региона является одним из **приоритетных** направлений развития экономики Астраханской области.



Темпы роста производства картофеля существенно опережают мощности по его глубокой переработке.

Устойчивые логистические связи со странами прикаспийского бассейна открывают широкие возможности для вывода продукции, производимой на территории Астраханской области, на рынки стран средней Азии, Закавказья, Ирана, Индии, Пакистана.



Астраханская область заинтересована в увеличении мощностей переработки картофеля.



У Астраханской области большой банк свободной земли, позволяющий увеличить посевные площади. Легкие почвы региона позволяют выращивать сорта картофеля, обладающие особыми характеристиками.

ОКУПАЕМОСТЬ ПРОЕКТА:

5
лет

Период
реализации
проекта

577
млн руб.

Объем
доходов

460
млн руб.

Объем
расходов

94
млн руб.

Прибыль после
налогообложения

4
лет

Срок
окупаемости
проекта



АО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»:

- точка входа инвестора в регион;
- компания, сопровождающая инвестиционные проекты в режиме «одного окна»



Ведет инвестиционную карту региона - перечень потенциальных инвестплощадок



Оказывает содействие в получение статуса особо важного проекта в предоставлении земельного участка без торгов



Упрощает взаимодействие с ресурсоснабжающими компаниями, муниципальными образованияами и органами государственной власти



Консолидирует информацию обо всех мерах государственной поддержки бизнеса



Услуги сопровождения инвестпроектов
БЕСПЛАТНЫ

ПРОГРАММА ПСК + ПРОГРАММА «1764»

Программа льготных кредитов в наиболее приоритетных отраслях



Ставка:
до 7,5% для
среднего бизнеса



Сумма:
от 50 млн ₽
до 2 млрд ₽



Срок:
до 10 лет



Цели:
на инвестиционное
и проектное
финансирование



Условия:
кредит выдается заемщику, осуществляющему деятельность в одной из отраслей экономики:

- обрабатывающее производство и производство пищевых продуктов, первичная и последующая (промышленная) переработка сельхоз. продукции, в том числе в целях обеспечения импортозамещения и развития несырьевого экспорта
- транспортировка и хранение

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ:

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ (СЗПК)

Платформенный механизм стимулирования и формирования стабильной регуляторной среды инвестиционной деятельности

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ИНВЕСТОРА:

- ✓ Стабилизация регулирования в сфере реализации инвестиционного проекта
- ✓ Возможность возмещения части затрат по проекту
- ✓ Стабилизация условий отдельных договоров, направленных на содействие реализации проекта
- ✓ Совместимость с иными мерами поддержки

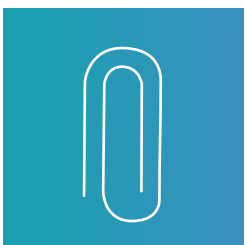
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ

по налогу на прибыль организаций



Меры поддержки:

Возмещение до 90% расходов на основные средства третьей-десятой амортизационных групп за счет вычета по налогу на прибыль организаций



Условия предоставления:

- доля доходов от осуществления основного вида деятельности по итогам предыдущего налогового (отчетного) периода составляет не менее 70 процентов в общей сумме доходов;
- размер ставки налога на прибыль организаций для определения предельной величины инвестиционного налогового вычета составляет 5 %

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ:

ПРОГРАММЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ

ГАУ АО «Фонд развития промышленности Астраханской области»

РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЗАЙМЫ:



Проекты развития:

финансирование проектов, направленных на модернизацию и техническое перевооружение производственных мощностей



Маркировка товаров:

финансирование внедрения маркировки товаров (лекарственные препараты, молочная продукция, упаковка воды)



Бизнес оборот:

приобретение материалов, сырья, комплектующих изделий и оснастки промышленного оборудования



Лизинговые проекты:

оплата до 90% аванса за приобретение промышленного оборудования по договору лизинга уполномоченной лизинговой компанией



Развитие кластеров:

финансирование реализации следующих мероприятий: приобретение прав на результаты интеллектуальной деятельности, приобретение или использование специального оборудования для проведения необходимых ОКР и отработки технологии, приобретение для целей технологического перевооружения и модернизации производства промышленного оборудования

ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

министерства сельского хозяйства и рыбной промышленности
Астраханской области



Субсидии на поддержку
производства картофеля

СТАВКИ на 1 га посевных площадей:

- 625 ₽ на 1 тонну картофеля, произведенного в году, предшествующему году проведения отбора

Не более 50 % от общего объема затрат
и 200 000 ₽



Субсидии на поддержку
производства овощей открытого
грунта с последующей
переработкой на собственных
перерабатывающих мощностях

СТАВКА

- 200 ₽ на 1 тонну овощей открытого грунта, произведенных в году, предшествующем году проведения отбора, направленных на переработку на собственных перерабатывающих мощностях

Не более 50 % от общего объема затрат

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ:

проект со статусом

«ОСОБО ВАЖНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ»

Для инвесторов, реализующих проекты с объемом инвестиций от 200 млн ₽, предусмотрено освобождение от уплаты налога на имущество организаций в размере:

46%
суммы
налога

при осуществлении инвестиций по проекту в объеме от 200 до 500 млн ₽ (включительно) на 3 последовательных налоговых периода

78%
суммы
налога

при осуществлении инвестиций по проекту в объеме от 500 до 1 млрд ₽ (включительно) на 4 последовательных налоговых периода

78%
суммы
налога

при осуществлении инвестиций по проекту в объеме от 1 до 3 млрд ₽ (включительно) на 4 последовательных налоговых периода

78%
суммы
налога

при осуществлении инвестиций по проекту в объеме от 3 млрд ₽ на 5 последовательных налоговых периода

Для инвесторов, реализующих проекты в сферах «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство» с объемом инвестиций от 30 млн ₽, предусмотрено освобождение от уплаты налога на имущество организаций в размере:

73%
суммы
налога

при осуществлении инвестиций по проекту в объеме от 30 млн до 200 млн ₽ (включительно)

82%
суммы
налога

при осуществлении инвестиций по проекту в объеме от 200 млн до 1 млрд ₽ (включительно)

91%
суммы
налога

при осуществлении инвестиций по проекту в объеме от 1 млрд ₽

ОЭЗ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА “ЛОТОС”:



Общая
площадь



Площадь
участков
для резидентов



До Астрахани



Рынки сбыта
в радиусе
1 000 км



Компаний
резидентов

ГОТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:



- Авто и ж/д дороги
- Электроснабжение
- Водоснабжение
- Таможенный пост
- Газоснабжение
- Водоотведение

Подведение к границе участка и подключение

ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ПОРТОВОЙ ОЭЗ:

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ:

НДС

0%

не подлежат
налогообложению
работы (услуги)
в портовой ОЭЗ

Налог на прибыль

2%

на 10 лет с момента
получения прибыли,
по окончании
данного периода
налог на прибыль 10%

Налог на имущество

0%

на 10 лет с момента
регистрации права
собственности

Земельный налог

0%

на 5 лет от
возникновения права
собственности
на земельный участок

Транспортный налог

0%

на 12 лет с момента
регистрации
транспортного
средства

ТАМОЖЕННЫЕ ЛЬГОТЫ:

Ввозная
пошлина

0%

иностранные
товары (сырье,
оборудование,
комплектующие)

НДС при импорте
товара

0%

иностранные товары
(сырье, оборудование,
комплектующие и пр.)

Вывозная
пошлина

0%

за пределы
Таможенного союза
(Россия, Казахстан,
Беларусь, Армения,
Киргизия)

НДС при экспорте
товара

0%

за пределы
Таможенного союза
(Россия, Казахстан,
Беларусь, Армения,
Киргизия)

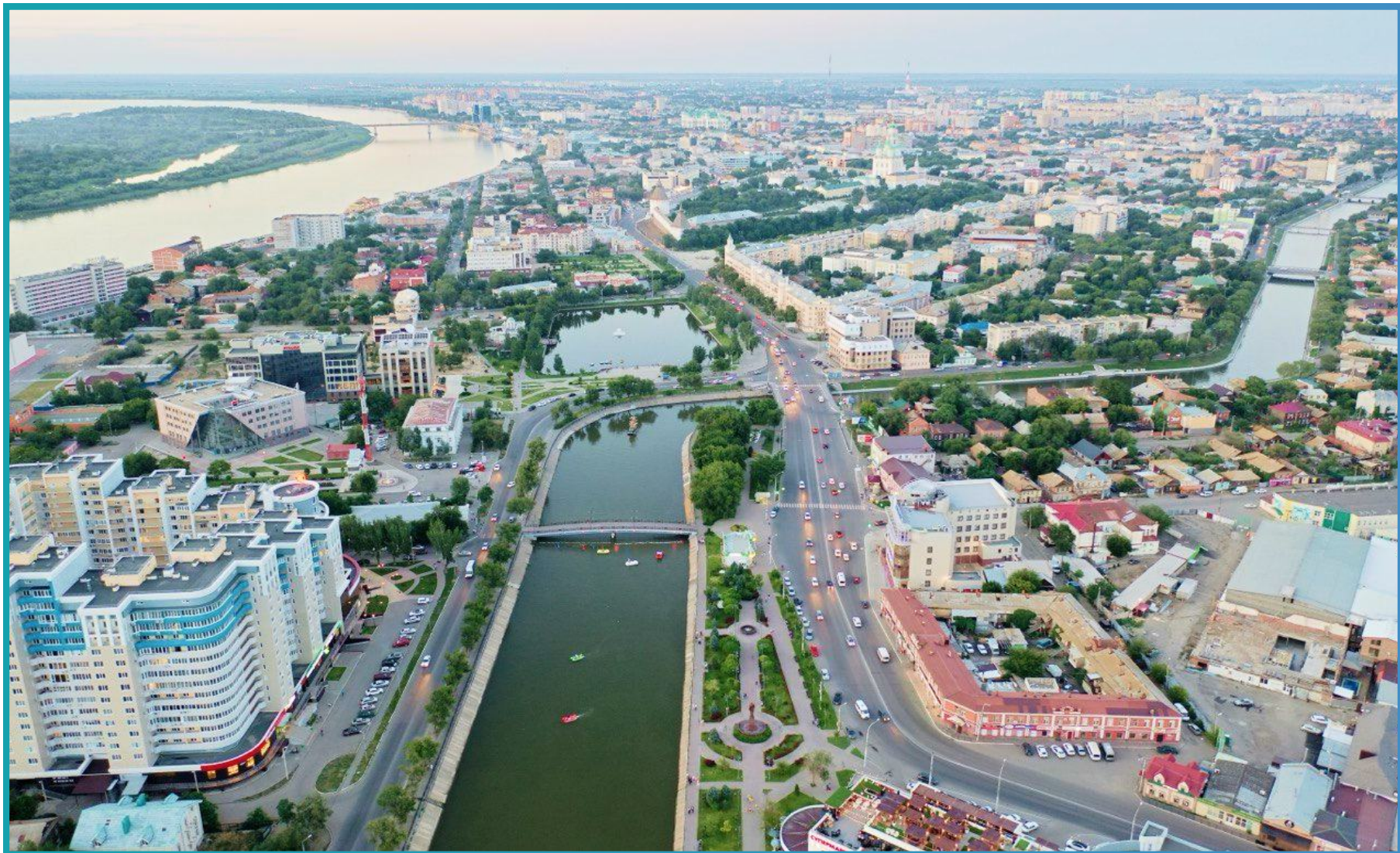
Срок таможенного
оформления

3 часа

Товары, ввезенные на территорию ОЭЗ, считаются помещенными под процедуру свободной таможенной зоны (СТЗ) со дня их ввоза.

Резидентам ОЭЗ предоставляются технические условия для подключения к инженерной инфраструктуре, которая подводится к их земельным участкам.

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В АСТРАХАНСКУЮ ОБЛАСТЬ!



ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ОГРАНИЧЕНИИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ:

Представленная в настоящем документе информация подготовлена АО «Корпорация развития» Астраханской области (далее – Корпорация) и предназначена исключительно для ознакомления.

Материалы, предоставленные Корпорацией, основаны на информации, полученной из открытых источников, которые рассматриваются Корпорацией как надежные. Корпорация не имеет возможности провести должную проверку такой информации и не несет ответственности за точность, полноту и достоверность материалов, предоставленных Корпорацией. При принятии инвестиционных решений инвестор должен провести собственный анализ финансового положения эмитента, процентных ставок, доходности и всех рисков, связанных с инвестированием в ценные бумаги и другие финансовые инструменты и при необходимости воспользоваться услугами финансовых, юридических и иных консультантов.

Материалы и сведения, предоставленные Корпорацией, носят исключительно информационный характер, предназначены для лиц, которые вправе получать такие материалы и сведения, и не должны рассматриваться как заверение об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения какой-либо сделки.

Настоящий документ, включая любые его части и отдельные положения настоящего документа, не могут рассматриваться в качестве оферты (включая публичную оферту), приглашения делать оферты, коммерческого намерения Корпорации заключить сделку на условиях, изложенных в документе, а также гарантий Корпорации в отношении последствий заключения какой-либо сделки и/или использования какого-либо инструмента.

Представленная информация не является индивидуальной инвестиционной рекомендацией, не является формой выражения мнения Корпорации и/или ее сотрудников о том, отвечает ли конкретная ценная бумага или финансовый инструмент вашим финансовым и/или иным интересам. Определение соответствия финансового инструмента либо операции инвестиционным целям, инвестиционному горизонту и толерантности к риску является задачей инвестора. Корпорация не несет ответственности за возможные убытки инвестора в случае совершения операций, либо инвестирования в финансовые инструменты, упомянутые в данных материалах.

Настоящий документ, включая любые его части и положения, а также любые комментарии Корпорации и ее работников в отношении данного документа не могут рассматриваться в качестве консультации, совета, разъяснений Корпорации в отношении рассматриваемого или любых других финансовых инструментов и сделок.

Любое использование информации, представленной в данном документе, включая любые части/разделы документа, допускается только на собственный страх и риск пользователя. Любое копирование и воспроизведение информации, представленной в данном документе, как в устной, так и в письменной форме, допускается только при условии предварительного разрешения (согласия) Корпорации.

Представленная информация и мнения подлежат изменению без уведомления получателей данной информации и мнений.



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Адрес: 41 4040, г. Астрахань, ул. Ульяновых, 10

Телефон: +7 (8512) 24-63-01 **Сайт:** www.kr30.ru

КОНТАКТЫ:

Крыгин Алексей Александрович

Генеральный директор

Тел.: +7 (8512) 24-63-01, внутренний 200, Моб: +7 (905) 480-80-00

E-mail: Alexey.Krygin@kr30.ru

Чернышова Екатерина Анатольевна

Специалист в области привлечения инвестиций

Тел.: +7 (8512) 24-63-01, внутренний 205, Моб: +7 (917) 178-78-97

E-mail: Ekaterina.Chernyshova@kr30.ru

Мищенко Денис Сергеевич

Специалист в области привлечения инвестиций

41 4000, г. Астрахань, ул. Ульяновых, д. 10

Тел.: +7 (8512) 24-63-01, внутренний 218, Моб: +7 (917) 180-27-51

E-mail: Denis.Mishchenko@kr30.ru