

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель председателя
Правительства Астраханской
области
К.А. Хадиков

УТВЕРЖДЕНО:

И.о. министра имущественных
и градостроительных отношений
Астраханской области
А.В. Никифоров

ПЛАН-ГРАФИК
по внедрению и ведению в Астраханской области алгоритма действий инвестора
по процедурам оформления прав собственности на введенный в эксплуатацию объект на 2023 год

№ п/п	Шаг алгоритма	Плановые показатели (целевые сроки проведения процедур) алгоритма					
		I квартал		II квартал		III квартал	
		Целевой срок	Количество документов	Целевой срок	Количество документов	Целевой срок	Количество документов
1	2	3	4	5	6	7	8
Вариант I: При обращении органа, выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию (далее - РВЭ), за осуществлением государственного кадастрового учета							
1.	Осуществлен государственный кадастровый учет (далее - ГКУ) введенного в эксплуатацию объекта	3 рабочих дня	3	3 рабочих дня	3	3 рабочих дня	3

	недвижимости, а также расположенных в нем помещений (машино-мест) (объект(ы)) недвижимости поставлен(ы) на ГКУ - записи о нем (них) внесены в кадастр недвижимости ЕГРН, объекту(ам) недвижимости присвоен(ы) кадастровый(ые) номер(а)								
2.	Инвестор подал заявление и документы на государственную регистрацию прав (далее - ГРП) на созданный объект либо на все расположенные в нем помещения (машино-места)	Регистрация заявления в день обращения	5	Регистрация заявления в день обращения	5	Регистрация заявления в день обращения	5	Регистрация заявления в день обращения	5
3.	Осуществлена ГРП (право на объект(ы) недвижимости зарегистрировано)	2 рабочих дня	5	2 рабочих дня	5	2 рабочих дня	5	2 рабочих дня	5

Вариант 2: Если орган, выдавший РВЗ, не обратился в орган регистрации прав

1.	Инвестор подает документы на ГКУ и ГРП на	Регистрация заявления в день	6	Регистрация заявления в день	6	Регистрация заявления в день	6	Регистрация заявления в день	6
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	созданный объект или ГКУ на созданный объект, расположенные в нем помещения (машино-места) и ГРП на все расположенные в нем помещения (машино-места)	обращения		обращения		обращения		обращения	
2.	Осуществлены ГКУ и ГРП. (объект(ы))	5 рабочих дней	6	5 рабочих дней	6	5 рабочих дней	6	5 рабочих дней	6
	недвижимости поставлен(ы) на ГКУ – записи о нем (них) внесены в кадастр недвижимости ЕГРН, объекту(ам) недвижимости присвоен(ы) кадастровый(ые) номер(а); права на созданный объект недвижимости либо на расположенные в нем помещения (машино-места) зарегистрированы								