

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель председателя
Правительства Астраханской
области



К.А. Халиков

УТВЕРЖДЕНО:

И.о. министра имущественных
и градостроительных отношений
Астраханской области



А.В. Никифоров

План –график («дорожная карта») по внедрению и ведению алгоритма действий инвестора на территории двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Астраханской области для получения разрешения на строительство

№	Шаг алгоритма (Процедура)	Элемент оптимизации	Фактическое значение	Целевое значение					Необходимые меры (мероприятия) по оптимизации процедур и сроков	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Ответственный исполнитель/соисполнитель
				2022 4 квартал	2023 1 квартал	2023 2 квартал	2023 3 квартал	2023 4 квартал			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок (выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее-ЕГРН))	Количество запрашиваемых документов	2	2	2	2	2	2	Порядок установлен действующим законодательством и не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации	Значения сохраняются во всех периодах	
		Срок предоставления услуги	3 рабочих дня	3 рабочих дня	3 рабочих дня	3 рабочих дня	3 рабочих дня	3 рабочих дня			
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги	1. Сбор необходимых документов 2. Оплата государственной пошлины 3. Подача заявления и приложенных документов в Росреестр								
2	Заключение соглашения об установлении сервитута	Количество запрашиваемых документов	4	4	4	4	4	4	Порядок определен Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации	Значения сохраняются во всех периодах	
		Срок предоставления услуги	44 рабочих дня	44 рабочих дня	44 рабочих дня	44 рабочих дня	44 рабочих дня	44 рабочих дня			
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги									
3	Принятие решения о подготовке	Количество запрашиваемых	4	4	4	4	4	4	Порядок установлен действующим	Значения сохраняются во	

	документации по планировке территории	документов	14 календарных дней	14 календарных дней	14 календарных дней	14 календарных дней	14 календарных дней	14 календарных дней	закондательством и не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации	всех периодах		
		Срок предоставления услуги	14 календарных дней	14 календарных дней	14 календарных дней	14 календарных дней	14 календарных дней	14 календарных дней	14 календарных дней			
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги	Порядок установлен статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации									
4	Утверждение документации по планировке территории	Количество запрашиваемых документов	14	14	14	14	14	14	14	Порядок установлен действующим законодательством и не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации	Значения сохраняются во всех периодах	
		Срок предоставления услуги	15 рабочих дней	15 рабочих дней	15 рабочих дней	15 рабочих дней	15 рабочих дней	15 рабочих дней	15 рабочих дней			
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги	Порядок установлен статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации									
5	Прохождение экспертизы проектной документации	Количество запрашиваемых документов	39	39	39	39	39	39	39	Срок проведения государственной экспертизы проектной документации установлен действующим законодательством и не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации; срок проведения негосударственной экспертизы проектной документации определяется в рамках гражданско-правовых взаимоотношений, и не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации	Значения сохраняются во всех периодах	
		Срок предоставления услуги	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня			
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги	Порядок установлен статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»									
6	Подтверждение соответствия	Количество запрашиваемых	В соответствии с договором							Срок определяется в рамках гражданско-	Значения сохраняются во	

7	вносимых в проектную документацию изменений	документов	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день	Порядок установлен статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	правовых взаимоотношений не подлежат корректировке субъектом Российской Федерации	всех периодах	
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги	-	-	-	-	-	-	-				-
		Количество запрашиваемых документов	-	-	-	-	-	-	-				-
8	Подача заявления о выдаче разрешения на строительство	документов	14	14	14	14	14	14	14	Порядок определен статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Порядок и срок подачи заявления о выдаче разрешения на строительство определяется инвестором самостоятельно и не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации	Значения сохраняются во всех периодах	
		Срок предоставления услуги	1 рабочий день	1 рабочий день	1 рабочий день	1 рабочий день	1 рабочий день	1 рабочий день	1 рабочий день				1 рабочий день
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги	14	14	14	14	14	14	14				14
9	Разрешение на строительство	документов	14	14	14	14	14	14	14	Порядок определен статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Порядок получения разрешения на строительство установлен действующим законодательством и не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации	Значения сохраняются во всех периодах	
		Срок предоставления услуги	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней				5 рабочих дней
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги	14	14	14	14	14	14	14				14