

СОГЛАСОВАНО:

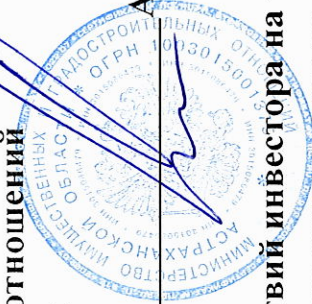
Заместитель председателя
Правительства Астраханской
области



А.А. Хадиков

УТВЕРЖДЕНО:

И.о. министра имущественных
и градостроительных отношений
Астраханской области



А.В. Никифоров

План –график («дорожная карта») по внедрению и ведению алгоритма действий инвестора на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для получения разрешения на строительство

№	Шаг алгоритма (Процедура)	Элемент оптимизации	Фактическое значение	Целевое значение				Необходимые меры (мероприятия) по оптимизации процедур и сроков	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Ответственный исполнитель/соиспол нитель
				2022 4 квартал	2023 1 квартал	2023 2 квартал	2023 3 квартал			
1	Получение правоустанавливаю щих документов на земельный участок (выписка из Единого государственного реестра недвижимости (дальше-ЕГРН))	3	4	5	6	7	8	10	11	12
		Количество запрашиваемых документов	2	2	2	2	2			
		Срок предоставления услуги	3 рабочих дня	3 рабочих дня	3 рабочих дня	3 рабочих дня	3 рабочих дня		Значения сохраняются во всех периодах	
2	Закончение согласования об установлении сервитута	Действия (шаги), предпринимаем ые для получения услуги	4	4	4	4	4	Порядок установлен действующим законодательством и не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации	Значения сохраняются во всех периодах	
		Количество запрашиваемых документов	44	44 рабочих дня	44 рабочих дня	44 рабочих дня	44 рабочих дня			
		Срок предоставления услуги	44 рабочих дня	44 рабочих дня	44 рабочих дня	44 рабочих дня	44 рабочих дня			
3	Получение градостроительного о плана земельного	Действия (шаги), предпринимаем ые для получения услуги	Порядок определяется Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации				Порядок установлен действующим законодательством и	Значения сохраняются во всех периодах		
		Количество запрашиваемых документов	-	-	-	-	-			
		Срок предоставления услуги	-	-	-	-	-			

	участка	Срок предоставления услуги	14 рабочих дней	14 рабочих дней	14 рабочих дней	14 рабочих дней	14 рабочих дней	14 рабочих дней	Порядок определен статьей 57.3 Градостроительного Кодекса Российской Федерации	не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации		
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги										
4	Принятие решения о подготовке документации по планировке территории	Количество запрашиваемых документов	4	4	4	4	4	4	Порядок установлен статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Порядок установлен действующим законодательством и не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации	Значения сохраняются во всех периодах	
		Срок предоставления услуги	14 календарных дней	14 календарных дней	14 календарных дней	14 календарных дней	14 календарных дней	14 календарных дней				
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги										
5	Утверждение документации по планировке территории	Количество запрашиваемых документов	14	14	14	14	14	14	Порядок установлен статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Порядок установлен действующим законодательством и не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации	Значения сохраняются во всех периодах	
		Срок предоставления услуги	15 рабочих дней	15 рабочих дней	15 рабочих дней	15 рабочих дней	15 рабочих дней	15 рабочих дней				
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги										
6	Прохождение экспертизы проектной документации	Количество запрашиваемых документов	39	39	39	39	39	39	Срок проведения государственной экспертизы проектной документации установлен действующим законодательством и не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации; срок проведения негосударственной экспертизы проектной документации определяется в	Срок проведения государственной экспертизы проектной документации установлен действующим законодательством и не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации; срок проведения негосударственной экспертизы проектной документации определяется в	Значения сохраняются во всех периодах	
		Срок предоставления услуги	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня	42 рабочих дня				
		Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги										

					рамка гражданско-правовых взаимоотношений, и не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации						
7	Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	Количество запрашиваемых документов	В соответствии с договором						Срок определяется в рамках гражданско-правовых взаимоотношений не подлежит корректировке субъектом Российской Федерации	Значения сохраняются во всех периодах	
Срок предоставления услуги		1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день	1 календарный день				
Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги		Порядок установлен статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации									
8	Получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Количество запрашиваемых документов	1	1	1	1	1	1	1	Оптимизация сроков предоставления услуги	?
Срок предоставления услуги		47 рабочих дней	47 рабочих дней	47 рабочих дней	47 рабочих дней	47 рабочих дней	47 рабочих дней	47 рабочих дней			
Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги		Порядок установлен статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации									
9	Проведение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме в целях получения согласия всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта капитального строительства (в случае реконструкции ОКС)	Количество запрашиваемых документов	1	1	1	1	1	1	1	Порядок проведения общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме в целях получения согласия всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта капитального строительства (в случае реконструкции ОКС)	Значения сохраняются во всех периодах
Срок предоставления услуги		60 календарных дней	60 календарных дней	60 календарных дней	60 календарных дней	60 календарных дней	60 календарных дней	60 календарных дней			
Действия (шаги), предпринимаемые для получения услуги		Порядок определен Жилищным кодексом Российской Федерации									

