

Описание проекта:

Строительство этнокультурного парка народностей Астраханской области, содержащего в себе тематические гостиницы, заведения общественного питания с национальной кухней, тематические развлекательные площадки и мастер-классы.

Астраханская область – многонациональный регион, в нем мирно живут представители более 140 национальностей и этнических групп. Наибольший удельный вес составляют русские – 67%, казахи – 17,61%, татары – 5,92%.

Преимущества:

- Отсутствие аналогичных центров в регионе
- Близость к районному и областному центру
- Возможность заполнения площадки за счет проведения региональных этно-культурных мероприятий
- Платформа для культурного обмена
- Организация образовательных экскурсий и интерактивных уроков для школьников и студентов, направленных на знакомство с историей и культурой разных народов Астраханской области

Объем инвестиций - 380 млн руб.

Прогнозные финансовые показатели:



Меры поддержки:

Присвоение статуса «Особо важный инвестиционный проект» – снижение ставки налога на имущество; «Масштабный инвестиционный проект» – ЗУ без торгов; СЗПК – возмещение затрат на инфраструктуру и уплата процентов по займам и кредитам; грантовая поддержка



Астраханская обл.,
Приволжский р-н.,
0,6 км с-в с. Килинчи



Срок реализации:
2026 г. – 2036 г.



Текущая стадия
реализации:
разработка проекта

Сведения о земельном участке:

Площадь: 6,63 га

Кадастровый номер: 30:09:080101:2

Сведения об инфраструктуре:

Есть возможность подключения к инженерным коммуникациям с. Килинчи (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение)